



ジエパーク川崎コンフィル

515号室

もう二度とない、邸宅との邂逅。



物件資料



内覧予約

販売価格 専有面積：90.61㎡+バルコニー：17.1㎡+専用ポーチ：4.42㎡=112.13㎡

4,980万円(税込)

間取り

3LDK

専有面積

90.61㎡

ペット飼育可
(犬猫2匹)

総使用可能面積

112.13㎡

JR南武線線「小田栄駅」徒歩9分、「浜川崎駅」徒歩9分

バス 川28:京町循環「NX商事前」 川24:鋼管循環「NX商事前」 徒歩1分

おすすめポイント

- 広々の3LDK、家事導線を意識した収納豊富な使いやすい邸宅
- 稼働間仕切りでカスタマイズ(家事導線◎、個室化も可能)
- コンビニ至近(セブンイレブン)
- ペット飼育可能(体長50CM以内 2匹飼育可能)
- 広々のバルコニーで洗濯物を干すのも楽々です。

リノベーション内容

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 給水管・排水管・給湯器交換
- シャワートイレ交換 / 間仕切り
- 洗面化粧台 / フローリング / クロス / 建具



■所在地:神奈川県川崎市川崎区小田7丁目2-1 ■交通:JR 南武線「小田栄」駅まで徒歩9分 ■専有面積(壁芯)90.61㎡ ■バルコニー:18.53㎡ ■専用ポーチ:13.20㎡ ■構造:RC造70階建5階部分 ■総戸数:159戸 ■土地権利:所有権 ■管理形態:全部委託(大京アステージ) ■管理人:日勤 ■施工:長谷川エコーポレーション(株) ■現況:空室 ■引渡:即 ■築年:2002年2月 ■EV:有 ■ペット:可(細則有) ■管理費:月額14,500円 ■修繕積立金:18,850円 ●図面と現況が相違する場合は現況を優先。*室内家具等は売買代金に含まれません。